

Nicola Ciliax-Kindling Am Wasserturm 10 Mobil: 0172 / 53 245 70
Peter Merl Oberbech 30 Mobil: 0178 / 64 318 75
Fraktionsvorsitzende 51519 Odenthal Telefax: 02174 / 743912
Email: nicola.ciliax-kindling@cdu-odenthal.de
peter.merl@cdu-odenthal.de
www.cdu-odenthal.de



Gemeinde Odenthal
Herrn Bürgermeister Robert Lennerts
und Vorsitzender Herrn Peter Merl
Altenberger-Dom-Str. 31
51519 Odenthal

Odenthal, den 07.06.2016

Antrag der CDU Fraktion zum Ausschuss für Planen und Bauen,

die CDU Fraktion im Rat der Gemeinde Odenthal beantragt,
ein Änderungsverfahren nach BauGB für den Bebauungsplan Nummer. 6 der Gemeinde
Odenthal, Glöbusch, Zur schönen Aussicht einzuleiten, welches die geplante Bebauung, an
die umliegenden Gebäude anpasst. Zusätzlich sollte eine Veränderungssperre nach (§14, §
16 Abs. 1 BauGB) beantragt werden, bis das Änderungsverfahren durchgeführt ist.

Begründung:

auf dem ehemaligen Gelände der Gaststätte schöne Aussicht sieht der gültige Bebauungs-
plan eine zweigeschossige Bebauung vor. Die Gaststätte war aber nur eingeschossig ge-
baut und die umliegenden Gebäude sind auch alle ein-, oder eineinhalb geschossig. Um
das Ortsbild nicht durch eine zu kompakte und große Bebauung zu zerstören, beantragt die
CDU den gültigen Bebauungsplan dahin gehend zu ändern. Eine ein oder eineinhalb ge-
schossige Bauweise würde sich harmonisch in das Ortsbild einfügen.

Mit freundlichen Grüßen

Nicola Ciliax-Kindling
Peter Merl
Fraktionsvorsitzende